

U. P.G. 2012 404

# Predpis mesačných záloh

Byt číslo: 20  
 Vchod: Ďurková 22  
 Celková plocha-FOND: 42,06 m<sup>2</sup>  
 Počet radiátorov: 2 ks  
 Byt: 40,24 m<sup>2</sup>  
 Plocha NP: 1,82 m<sup>2</sup>  
 Balkon/Lódžia: 0,00 m<sup>2</sup>  
 Celková plocha-POIST: 42,06 m<sup>2</sup>

**Gymnázium**

Ďurková 22  
 949 01 Nitra

	Cena	Množstvo	Platba
<b>Služby spojené s bývaním</b>			
Teplo na vykurovanie	0,100 €/kWh	478,22 kWh 5739 kWh/rok	47,82 €
Náklady na rozúčtovanie ÚK	0,219 €/ks	2 ks	0,44 €
Teplo na ohrev TÚV	0,100 €/kWh	17,983 kWh 216 kWh/rok	1,80 €
Vodné stočné - TÚV	2,259 €/m <sup>3</sup>	0,125 m <sup>3</sup> 2 m <sup>3</sup> /rok	0,28 €
Vodné stočné - SV	2,259 €/m <sup>3</sup>	15,6788 m <sup>3</sup> 188 m <sup>3</sup> /rok	35,42 €
Stočné - dažďová voda	0,005 €/m <sup>2</sup>	40,24 m <sup>2</sup>	0,20 €
Osvetlenie spol. priestorov	0,200 €/os	1 os	0,20 €
Údržba výťahu	0,820 €/os	1 os	0,82 €
Poistenie BD	0,019 €/m <sup>2</sup>	42,06 m <sup>2</sup>	0,80 €
Upratovanie	2,090 €	1	2,09 €
<b>Fond opráv a údržby</b>			
FOÚ	0,963 €/m <sup>2</sup>	42,06 m <sup>2</sup>	40,50 €
Meranie a regulácia	0,498 €	1	0,50 €
<b>Správa spoločenstva</b>			
Poplatok za správu	6,310 €	1	6,31 €
<b>SPOLU</b>			<b>137,18 €</b>

Platný od: 1. 6. 2012

Číslo účtu: ČSOB a.s. pobočka Nitra, č.ú: 4009199819/7500

Var. symbol: 2041

Splatnosť: do 25. dňa, mesiac vopred

Predpis zálohových platieb za služby spojené s bývaním je stanovený ako zálohová platba za užívanie bytu.

Vydaním tohoto predpisu stráca platnosť doteraz platný zálohový predpis.

V zmysle ust. § 10 odst. 1 a ods. 6 novely zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a neskorších znení je každý vlastník povinný PRAVIDELNE uhrádzať zálohové platby za služby spojené s bývaním a príspevky do fondu prevádzky, údržby a opráv na účet bytového domu mesiac vopred.

Každý vlastník je povinný pri zmene počtu osôb v byte túto skutočnosť ihneď nahlásiť správcovi.

**MIROSLAVA ŠIPOŠOVÁ**  
 Lipová 1, 949 01 NITRA  
 IČO: 40 877 744 DIČ: 1026953092  
 tel.: 0905 842 955

*Miroslava Šipošová*

**Miroslava Šipošová**  
 správca bytového domu

Nitra, 21.5.2012